

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Ушинського 1

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	31 252,97	13 136,47
2	Технічне обслуговування ліфтів	0,00	0,00
3	Обслуговування систем диспетчерізації	2 380,53	1 881,88
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	1 777,45	5 897,54
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	18 805,42	0,00
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	12 432,21	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	39 221,10	54 360,17
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	5 717,84	6 800,43
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	5 327,92	0,00
12	Дератизація	162,92	182,00
13	Дезінсекція	224,02	249,05
14	Освітлення місць загального користування	1 937,79	1 199,63
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	0,00	0,00
16	Винагорода управителю	5 090,95	5 962,12
	Всього витрат	120 997,96	89 669,29
	ПДВ:	24 199,59	17 933,86
	Всього з ПДВ	145 197,55	107 603,15

